Załącznik nr 6 do SIWZ

UMOWA Nr RI.272.....2020 - WZÓR

W dniu ..... 2020 r. w Ciechanowcu pomiędzy **Gminą Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, NIP 722-162-7540**, zwaną dalej „Zamawiającym" reprezentowaną przez:

Burmistrza - Eugeniusza Święckiego, Urząd Miejski w Ciechanowcu, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec

a firmą **.....**z siedzibą przy ....., numer NIP: ....., REGON ....., zwanym dalej „Wykonawcą", reprezentowanym przez:

..... - .....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygn. RI.271.11.2020 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zawarto umowę następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Nazwa przedmiotu zamówienia ***„Rozbudowa drogi gminnej ul. Armii Krajowej w miejscowości Ciechanowiec"*** o łącznej długości ok. ..... m.
2. Zakres rzeczowy niniejszej umowy jest przedmiotem złożonego przez Gminę Ciechanowiec wniosku o dofinansowanie ze środków Funduszu Dróg Samorządowych.
3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych określa:
   1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
   2) dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy,
   3) złożona oferta, stanowiąca załącznik nr 3 do umowy,
   4) harmonogram rzeczowo-finansowy.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przedmiarami robót, wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:
   1) projekt budowlany,
   2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
   3) przedmiar robót.
5. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (SSTWiOR). W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SSTWiOR i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca o wykryciu błędów w dokumentacji projektowej winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który w porozumieniu z projektantem podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:
   1) Termin zakończenia realizacji robót budowlanych: **29 października 2021 r.**
2. Termin podpisania protokołu odbioru robót: w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru częściowego/obiektu do odbioru wraz z kompletem dokumentów potwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Odbiór częściowy/ostateczny robót przez Zamawiającego rozpocznie się po pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Kierownik Budowy dokona wpisu do dziennika budowy o gotowości obiektu do odbioru częściowego/ostatecznego. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdzi w gotowość do odbioru.
4. Termin zakończenia realizacji robót jednoznaczny jest z datą fizycznego zakończenia robót, potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca ma maksymalnie 14 dni na sporządzenie pełnej dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować Harmonogram w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami.
6. Aktualizowany Harmonogram rzeczowo-finansowy winien być przedstawiany do akceptacji Zamawiającemu.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą **Wykonawcy**, jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie **Wykonawcy** obejmuje wszystkie elementy niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu ewentualnych wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można prawidłowo wykonać przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2. Wynagrodzenie w tym zakresie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i jest ono niezmienne przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy z wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 17 ust. 1 pkt 1 umowy.
2. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą brutto ..... zł (słownie: .....).**
3. Przez wynagrodzenie brutto rozumie się wynagrodzenie ryczałtowe łącznie z obowiązującym podatkiem VAT.
4. Na wyżej wymienioną kwotę składają się poszczególne elementy zamówienia zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym Wykonawcy.
5. Podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowi dokumentacja projektowa i ilości robót wynikające z tej dokumentacji. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach robót pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem robót, wiążące są ilości wynikające z projektu budowlanego.

6. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w tej dokumentacji a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty wszelkich robót towarzyszących a niezbędnych do zrealizowania przedmiotu tej umowy.
7. Wartość robót budowlanych objętych zakresem umowy nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy - wartość całkowita przedmiotu umowy - nie będą waloryzowane.
8. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych z uwagi na bezpieczeństwo wykonywania robót lub właściwe funkcjonowanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Inspektora Nadzoru i Zamawiającego przed przystąpieniem do ich wykonania. Roboty takie będą mogły być wykonane po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę odpowiedniego Protokołu konieczności.
9. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia poniesie koszty robót koniecznych do wykonania przy realizacji zadania, a nie przewidzianych przedmiarem robót bez względu na to czy w objętym zamówieniu, roboty budowlano-montażowe przewidziane do wykonania były właściwie obliczone pod względem ilości (przedmiary) oraz czy ceny jednostkowe robót w kosztorysie ofertowym dołączonym do niniejszej umowy, odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonania. Zamawiający dołączył do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiary robót stanowiące jedynie materiał pomocniczy w celu wykorzystania do sporządzenia przez wykonawcę własnych przedmiarów robót. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy we własnych przedmiarach.
10. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej naprawy na swój koszt, uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót sieci wodociągowych, sanitarnych, telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych oraz innych urządzeń technicznych znajdujących się w obszarze prowadzenia robót.

Płatności

§ 4

1. Strony postanawiają, że podstawę do wystawienia faktury i częściowego/końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru przedmiotu zamówienia wraz z niezbędnymi dokumentami powykonawczymi – w przypadku odbioru częściowego – kosztorys wykonanych robót, w przypadku odbioru końcowego - operat kolaudacyjny i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
2. Faktury będą płatne na wskazany numer rachunku bankowego Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury wraz z podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru i dokumentami powykonawczymi, o których mowa w ust. 1 oraz oświadczeniami Podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań finansowych za zrealizowane roboty związane z wykonaniem zamówienia publicznego, zgodnie z podpisanymi pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, a przedłożonymi Zamawiającemu umowami.
3. Faktury Vat będą wystawione na:

   Nabywca: **Gmina Ciechanowiec**, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, NIP 722-162-7540

   Odbiorca: **Urząd Miejski w Ciechanowcu**, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec.
4. Strony przewidują jedną płatność częściową w wysokości co najmniej 55%, jednak nie większej niż 70 % należnego wynagrodzenia.
5. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem

podwykonawców o spłaceniu zobowiązań wykonawcy wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo w zakresie robót objętych fakturą wykonawcy.

6. Termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 2 rozpocznie swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:
   1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, lub związane z usługami i dostawami, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane - w zakresie robót objętych fakturą wykonawcy,
   2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo, lub usługi i dostawy, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo w zakresie robót objętych daną fakturą wykonawcy.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 9.
8. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 6, o treści wskazanej w ust. 5, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 143b-143c ustawy Prawo zamówień publicznych lub na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
    1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
    2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 12 Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
16. Wykonawca wraz z ofertą złożył kosztorys wskazujący sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych.
17. Kosztorys stanowi integralną część umowy i będzie podstawą do określenia stawek do rozliczeń:
    a) robót zaniechanych lub niewykonanych, w tym w przypadku odstąpienia od umowy;
    b) robót zleconych aneksem na podstawie art. 144 ust 1 pkt 3 lub 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
18. W przypadku, gdyby roboty określone w ust. 17 lit. b) nie były objęte w kosztorysie o którym mowa w ust. 16, zostaną rozliczone wg cen wynegocjowanych nie wyższych niż 90% cen SEKOCENBUD z ostatniego zakończonego kwartału, za który pojawiła się publikacja SEKOCENBUD.

Obowiązki Stron
§ 5.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    1) przekazanie dokumentacji budowlanej, kopii zgłoszenia robót budowlanych,
    2) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie uzgodnionym przez strony,
    3) wskazanie punktów poboru mediów dla potrzeb budowy i zaplecza,
    4) sprawowanie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
    5) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę, jeśli takowe będą zwoływane,
    6) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
    1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy, harmonogramem rzeczowo-finansowym, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, oraz innymi, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,
    2) dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,

3) ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia przekazania, o którym mowa w ust. 1 pkt 2,
4) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy i prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wygrodzenie i oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych robót budowlanych z podaniem rodzaju zagrożenia, oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
5) nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
6) bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania przedmiotu zamówienia w sposób odmienny od umówionego w terminie 2 dni od daty stwierdzenia takiej konieczności,
7) uiszczanie opłat za:
   a) pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
   b) pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
8) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
9) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
10) uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy, jeśli takowe będą zwoływane,
11) prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
12) uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,
13) doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,
14) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
15) zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
16) zgłoszenie wykonania robót do odbioru,
17) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
18) przygotowanie dokumentów do odbioru częściowego/końcowego,
19) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
20) prowadzenie zaprojektowanych prac budowlano-montażowych oraz prac rozbiórkowych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
21) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu prac budowlanych i montażowych w danym dniu – każdego dnia,
22) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,
23) przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem obiektów do użytkowania, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie obiektów Zamawiającemu;
24) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany.

Odbiory robót

§ 6

1. Odbiór wykonanych robót będzie dokonany zgodnie z ogólnymi wymaganiami dotyczącymi wykonania robót, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi i przepisami prawa budowlanego.
2. W przypadku wystąpienia przy odbiorze usterek i wad Zamawiający określi termin ich usunięcia.
3. Odbiór częściowy/ostateczny robót przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem niezbędnych dokumentów potwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia inspektorowi nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
5. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zweryfikowania, zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.
6. Jeżeli inspektor nadzoru stwierdzi, że zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru roboty budowlane nie zostały wykonane w sposób uzasadniający ich gotowość do przeprowadzenia odbioru częściowego/końcowego, Zamawiający nie przystąpi do przeprowadzania czynności odbiorowych, o których mowa w ust. 1.
7. Komisyjny odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od dnia, w którym inspektor nadzoru potwierdzi gotowość do odbioru przez Zamawiającego wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia.
8. Do protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć komplet dokumentów odbiorowych:
   1) Dziennik budowy,
   2) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu,
   3) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
   4) Oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
   5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
   6) Inwentaryzację geodezyjną,
   7) kosztorysy powykonawcze na poszczególne etapy robót z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych robót i inne dokumenty odbiorowe (jeśli są wymagane).
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterki wysokości 1.000,00 zł.
   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
   a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
   b) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

Kary umowne

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
   1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy,
   2) za opóźnienie w realizacji zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu przewidzianego na wykonanie zamówienia,
   3) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia,
   4) za nieprzedłożenie Oświadczenia z wykazem osób, które będą realizować wyszczególnione w § 15 ust. 1 roboty lub jego aktualizacji, że są one zatrudnione na umowę o pracę w wysokości 100 zł za każdy przypadek,
   5) w innych niż określone w pkt. 1-4 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa wysokości poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót

§8

1. Okres gwarancji i rękojmi wynosi, zgodnie ze złożoną ofertą **…. miesięcy** od daty odbioru ostatecznego przez Zamawiającego.
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu na podstawie art. 471 kc.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający z udziałem Wykonawcy dokona odbioru gwarancyjnego.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót lub usunięcia wad.
8. W innych przypadkach niż określone w ust. 7 termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

Podwykonawcy

§ 9

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawcą jest: …….. w zakresie: ……
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:

1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian,
2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy umowa:
   1) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej,
   2) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważać się będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w przypadkach określonych w ust. 4, uważać się będzie za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
9. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 10 pkt. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
    1) zakresu powierzonego podwykonawstwa,
    2) terminu realizacji przedmiotu umowy,
    3) wynagrodzenia i zasad płatności,

4) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

11. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego; skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
13. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
14. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 10

1. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, usługodawcy i dostawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
2. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy przysługuje uprawnienie do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnej informacji o zamiarze wypłaty tego wynagrodzenia.
5. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag, o których mowa w ust. 4, lub od dnia bezskutecznego upływu terminu na ich zgłoszenie podejmie decyzję zgodnie z art. 143c ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Do płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stosuje się odpowiednio zapisy § 3-4 niniejszej umowy.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Nadzór

§11

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru:
   .....
2. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika robót:
   .....
3. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Kierownik budowy zobowiązany jest do:
   1) prowadzenia dziennika robót (jeśli został wydany przez Zamawiającego),
   2) przedkładanie Inspektorowi wniosków o zatwierdzanie do wbudowania materiałów,
   3) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
   4) pisemnie informuje Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
   5) koordynuje wszystkie prace na budowie pomiędzy podwykonawcami,
   6) uczestniczy w naradach koordynacyjnych, odbiorach,
   7) pisemnie informuje Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o terminach odbiorów,
   8) uczestniczy w odbiorach zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
   9) informuje inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami oraz szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadana przez cały okres realizacji kontraktu ubezpieczenia OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie brutto wynikające z niniejszej umowy.
3. Przed przekazaniem placu budowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający nie przekaże Wykonawcy placu budowy.
5. Ewentualna zwłoka w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
6. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.

7. W przypadku, gdy ważność przedłożonej polisy OC kończy się przed zakończeniem realizacji kontraktu, wykonawca najpóźniej na 5 dni przed końcem ważności polisy przedstawia kolejną polisę na dalszy okres realizacji kontraktu. Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 14

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, tj. kwotę: …….. zł (słownie: …….).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę w formie …… i na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia.
5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zabezpieczenie powinno być bezwarunkowe.
6. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70 % wartości całego zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę zrealizowanego w całości przedmiotu zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany. Pozostała część zabezpieczenia, tj. 30 % ogólnej wartości zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji na wykonane prace budowlane.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
8. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia i odmowy usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zabezpieczenie będzie wykorzystane przez Zamawiającego do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia i gwarancji jakości.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zatrudni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) osoby, które będą wykonywać następujące czynności: wykonanie nawierzchni i podbudowy – jeżeli sposób ich wykonywania będzie spełniał przesłanki stosunku pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy. Wykonywanie prac objętych w/w zakresem zamówienia dotyczy pracy osób fizycznych.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę i/lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy:

- oświadczenie Wykonawcy i/lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy i/lub podwykonawcy.

3. W przypadku zmiany osób wymienionych w Oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego Oświadczenia z wykazem osób.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót w celu zweryfikowania, faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 1 czynności są osobami wskazanymi w Oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2.

Odstąpienie od realizacji umowy

§ 16

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   1) Zamawiającemu – w następujących przypadkach:
      a) wystąpiły okoliczności określone w art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
      b) w przypadku nie przyznania dofinansowania/nie podpisania umowy o dofinansowanie w ramach Funduszu Dróg Samorządowych na zakres rzeczowy objęty przedmiotem niniejszego zamówienia,
      c) Wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy,
      d) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej, uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość, w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności,
      e) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
      f) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
      g) Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 3 dni kalendarzowych,
      h) w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 8 pkt 2 lit. b,
      i) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem § 9 ust. 1,
      j) jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku, o którym mowa w § 15 ust. 1, 2 lub 3;
   2) Wykonawcy – w następujących przypadku:
      a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru częściowego/końcowego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
   2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy,
   3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
   4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
   5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
   1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   2) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 pkt 3, według cen zakupu na realizację przedmiotu umowy,
   3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy,
   4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu budowy.

Zmiany do umowy

§ 17

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych zakresach:
   1) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT); w takim przypadku zmieniona (zaktualizowana) zostanie wartość podatku VAT i wartość brutto,
   2) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego,
   3) zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych zarówno od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, o czas przerwy czy przestoju, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.
2. Poza sytuacjami wskazanymi w ust. 1, zmiana niniejszej umowy może nastąpić w przypadku, gdy zajdzie konieczność zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy:
   a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile następca prawny Wykonawcy będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu, nie zajdą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągnie to za sobą innych istotnych zmian umowy w myśl art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych,
   b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 3 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych

przez Zamawiającego.

5. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania bądź rozwiązanie umowy w przypadku nie przyznania dofinansowania/nie podpisania umowy o dofinansowanie w ramach Funduszu Dróg Samorządowych na zakres rzeczowy objęty przedmiotem niniejszego zamówienia.

Postanowienia końcowe

§ 18

Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w trakcie realizacji robót i w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymogami koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Dokumentacja projektowa,
3. Oferta Wykonawcy.

§ 22

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – po dwa egzemplarze dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Zamawiający **Wykonawca**