

**WMO TECHNOLOGIE**

Nazwa jednostki projektowej:

WMO Technologie Sp. z o.o.

Pozostałe dane:

e-mail.: wmotecnologie@wp.pl

Tel. kom.: 515782300

Adres jednostki projektowej:

ul. Piotra Bartoszcze 59

88-100 Inowrocław

Element II

ZAŁĄCZNIKI

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO

„Budowa sieci elektroenergetycznej nN 0,23kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo - Króle na działce 507/1, 513”

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXVI- sieć elektroenergetyczna nN do 1 kV

współczynnik kategorii obiektu (k)-8,0 współczynnik wielkości obiektu (w)-1

ADRES PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO

INWESTOR

Adres: dz. nr 507/1,513 z obr. Radziszewo Króle, 18-230 Radziszewo Króle, gmina Ciechanowiec, powiat wysokomazowiecki, woj. podlaskie**Identyfikatory działek geodezyjnych:**

201302_5.0020.507/1,

201302_5.0020.513.

**Gmina Ciechanowiec****Ul. Mickiewicza 1****18-230 Ciechanowiec**

Spis zawartości:

1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	2
2	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i uzgodnienie z PGE	5
3	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	8
4	Protokół z Narady Koordynacyjnej	13
5	Mapa do celów projektowych	17

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA

Inowrocław, 01.08.2022r.

Egz.1/4

**WMO TECHNOLOGIE**

Nazwa jednostki projektowej:

WMO Technologie Sp. z o.o.

Pozostałe dane:

e-mail.: wmotecnologie@wp.pl

Tel. kom.: 515782300

Adres jednostki projektowej:

ul. Piotra Bartoszcze 59

88-100 Inowrocław

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**NAZWA INWESTYCJI****„Budowa sieci elektroenergetycznej nN 0,23kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo - Króle na działce 507/1, 513”****Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXVI- sieć elektroenergetyczna nN do 1 kV****współczynnik kategorii obiektu (k)-8,0 współczynnik wielkości obiektu (w)-1****ADRES INWESTYCJI**

Adres: dz. nr 507/1,513 z obr. Radziszewo Króle, 18-230 Radziszewo Króle, gmina Ciechanowiec, powiat wysokomazowiecki, woj. podlaskie
Identyfikatory działek geodezyjnych:
201302_5.0020.507/1, 201302_5.0020.513.

INWESTOR

Gmina Ciechanowiec
Ul. Mickiewicza 1
18-230 Ciechanowiec

PROJEKTANT:**ZAKRES
OPRACOWANIA****OSOBA POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA
BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W
ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI****PODPIS****SPECJALNOŚĆ
SIECI I
INSTALACJE
ELEKTRYCZNE**

mgr inż. Andrzej Stefański
ul. Poznańska 229, 88-100
Inowrocław
*Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
uprawnienia bud. nr ABIT-II-7342-46/99
KUP/IE/1099/03*

**MIEJSCE I DATA
OPRACOWANIA**

Inowrocław, 01.08.2022r.

Informacja do sporządzenia planu BIOZ

Na podstawie Prawa Budowlanego (art.20 poz.1 pkt 1b, art. 21a) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r, (Dz. U. nr. 120, poz 1125 i 1126 z dnia 23.06.2003r.), poniżej przedstawiono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas budowy sieci oświetlenia drogowego na działkach nr 507/1,513 z obr. Radziszewo Króle, 18-230 Radziszewo Króle, gmina Ciechanowiec, powiat wysokomazowiecki, woj. podlaskie

2. Zakres robót i kolejności realizacji

- Budowa sieci kablowej oświetlenia terenu;
- Montaż słupów oświetleniowych;
- Montaż opraw oświetleniowych;
- Montaż uziemień;
- Wykonanie połączeń elektrycznych;
- Wykonanie pomiarów rezystancji uziemień, izolacji kabli oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej;
- Przywrócenie terenu budowy do stanu poprzedniego.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działki zabudowane drogą publiczną o nawierzchni z masy bitumicznej oraz poboczami.

W obszarze wykonania robót istnieją następujące sieci uzbrojenia terenu:

- kablowa i napowietrzna sieć elektroenergetyczna nN o,4kV
- sieć wodna;
- sieć teletechniczna kablowa.

4. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie

Praca w sąsiedztwie drogi publicznej stwarza zagrożenia potrącenia przez pojazd mechaniczny.

Praca w pobliżu wszystkich istniejących sieci energetycznych niskiego napięcia i średniego napięcia pozostających na czas budowy sieci oświetlenia drogowego pod napięciem i będących dodatkowo trudnych do prawidłowej lokalizacji stwarzają niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym. Prowadzenie prac w rejonie istniejących sieci pozostających pod napięciem możliwe jest tylko na podstawie pisemnego polecenia na pracę. Praca w pobliżu pasa ruchu drogowego generuje wysokie prawdopodobieństwo potrącenia pracownika przez pojazdy w ruchu.

5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Wysoka	Potrącenie pojazdem mechanicznym	Droga publiczna	Cały czas realizacji zadania
Wysoka	Porażenie prądem elektrycznym	Istniejące kablowe linie nN	Cały czas - podłączanie urządzeń do sieci, wykopy w rejonie istniejących sieci nN
Wysoka	Upadek z wysokości	Miejsce montażu opraw oświetleniowych oraz podłączenia zasilania	Czas montażu opraw
Wysoka	Uderzenie spadającym przedmiotem	Miejsce montażu opraw oświetleniowych	Czas montażu słupów i opraw

6. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji zadania

Przed podjęciem prac wykonawczych niezbędne jest poinformowanie i pouczenie pracowników o wszystkich możliwych zagrożeniach mogących pojawić się w trakcie prowadzenia prac wykonawczych.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Dla uniknięcia niebezpieczeństwa podczas realizacji przedmiotowego zadania w strefie zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, dla zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji w przypadku wystąpienia zagrożenia należy:

- zapoznać pracowników z „Instrukcją” wykonania prac przy sieciach energetycznych pod napięciem;
- robót nie wykonywać po zapadnięciu zmroku lub w warunkach słabej widoczności;
- zgodnie z wiążącymi przepisami wszystkie pomiary elektryczne wykonywać w dwie osoby, w tym jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów;
- wszelkie roboty w rejonie sieci energetycznej prowadzić po ich wcześniejszym zlokalizowaniu w terenie;
- wszelkie roboty w rejonie istniejącej infrastruktury technicznej wykonać po zgłoszeniu zamiaru rozpoczęcia prac właścicielowi sieci i pod nadzorem jego służb technicznych;
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego;
- roboty budowlane prowadzić zgodnie z treścią uzgodnień dołączonych do opracowania projektowego.



PGE Dystrybucja S.A.

WP-1
(wz 01.10.2019)
Bielsk Podlaski, 25-04-2022 r.
22-B3/S/01988.

Załącznik nr 1 do umowy nr 22-B3/UP/01988 o przyłączenie do sieci.

Gmina Ciechanowiec
ul. Mickiewicza 1
18-230 Ciechanowiec

**Warunki przyłączenia nr 22-B3/UP/01988 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie drogowe

Lokalizacja: gmina Ciechanowiec, miejscowość Nowodwory, nr dz. 357/1

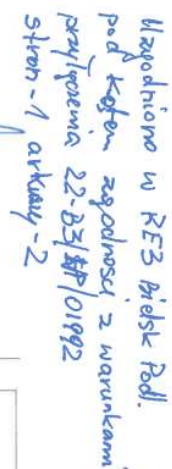
Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 06-04-2022, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **pole liniowe nN w stacji tr. SN/nN.** Stacja zasilająca .
 - 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
 - 3 Moc przyłączeniowa: **7,00 kW** – zasilanie podstawowe.
 - 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
 - 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 z istniejącej stacji transformator. 09-1034 Nowodwory4 wybudować przyłącze kablowe w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego ZKTL; złącze zintegrowane ZKTL zabudować przy w/w stacji transformatorowej.
 - 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 wybudować linię oświetlenia drogowego w miejscowości Nowodwory obwód oś. drogowego przyłączyć z w/w złącza zintegrowanego ZKTL zlokalizowanego przy st. transformator. 09-1034 Nowodwory4. Nowowbudowane urządzenia do miejsca dostarczania energii elektr. traktowane są jako instalacje odbiorcze i winny być wybudowane kosztem i staraniem inwestora. Dla odróżnienia własności na wysięgnikach pod oprawą lamp i na żyłach przyłączanych przewodów w miejscu przyłączenia do sieci PGE Dystrybucja S.A. założyć opaski termokurczliwe koloru czerwonego szerokości 10cm.
 - 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN przy stacji tr. SN/nN.**
 - 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
 - 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 16A, w w/w złączu zintegrowanym ZKTL.**
 - 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
 - 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
 - 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
 - 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
 - 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - 15 Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
 - 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
 - 15.3 Na etapie projektowania urządzeń oświetlenia ulicznego dokumentacja techniczna podlega uzgodnieniu w RE3 Bielsk Podlaski
- Warunki przyłączenia opracował:**
Wojciech Chytrón

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Bielsk
Rajon Energetyczny Bielsk Podlaski

Jerzy Kordalewski



<p>LEGENDA</p> <p>--- Zakres terenu objętego opracowaniem geodezyjnym</p> <p>--- Zakres terenu objętego projektem oraz obszar oddziaływania inwestycji</p> <p>----- Projektowany kabel YAKY 4X25 mm w osłonie z rury karbowanej 75mm</p> <p>○ Projektowana podpora słupa</p> <p>S1-S5 Projektowany słup h=7m</p> <p>● Projektowana oprawa oświetleniowa Led</p> <p>== Projektowana osłona kabla z rury dwudzielnej, L=1m</p> <p>SO Projektowana skrzynka oświetlenia drogowego</p> <p>⚡ Projektowany uziem pionowy R<10Ω przy słupie przyłączowym I R<30Ω przy słupie S1</p>		<p>Jednostka projektowa: WMO Technologie Sp. z o.o. ul. Piłta Bartszka 59, 88-100 Inowrocław tel. 515-782-300, e-mail: wmotecnologie@wp.pl</p> <p>Inwestor: Gmina Ciechanowiec ul. Mickiewicza 1 18-230 Ciechanowiec</p> <p>Nazwa inwestycji: Projekt sieci elektroenergetycznej nN 0,23kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo - Króle na działce 507/1, 513</p> <p>Adres inwestycji: dz nr 507/1, 513 z obr. Radziszewo Króle, 18-230 Radziszewo Króle, gmina Ciechanowiec, powiat wysokomazowiecki, woj. podlaskie</p> <p>Projektant : mgr. inż. Andrzej Stefański</p>		<p>Przedmiot rysunku: Projekt zagospodarowania terenu</p> <p>Nr rysunku E1</p> <p>Skala: 1:1000</p> <p>Data opr. 09.04.2022</p>	
---	--	---	--	---	--

Ciechanowiec, 10 sierpnia 2022 r.

RI.6733.10.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 w zw. z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm. – *dalej pzp*) i art. 4 ust. 2 pkt 2 tejże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm. – *dalej k.p.a.*) oraz przepisów szczególnych, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji dotyczącej budowy sieci elektroenergetycznej nN 0,23 kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo-Króle, na terenie części działek oznaczonych nr geod. 507/1 oraz 513 położonych w obrębie Radziszewo-Króle, gmina Ciechanowiec, w oparciu o przepisy szczególne,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz

Gminy Ciechanowiec

ul. Mickiewicza 1

18-230 Ciechanowiec,

I. Ustalenie dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Rodzaj zabudowy: infrastruktura techniczna.
2. Rodzaj inwestycji: budowa sieci elektroenergetycznej nN 0,23 kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo-Króle.
3. Lokalizacja inwestycji: część działek oznaczonych nr 507/1 oraz 513, położonych w obrębie Radziszewo-Króle, gmina Ciechanowiec.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

1. warunków i wymogów ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) planowane przedsięwzięcie inwestycyjne projektować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
- b) nieprzekraczalną linię nowej zabudowy – nie dotyczy,
- c) gabaryty i charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:
 - ilość słupów oświetleniowych – do 6 sztuk,
 - ilość lamp oświetleniowych – do 6 sztuk,
 - wysokość słupów oświetleniowych – do 8,0 m
 - długość kabla zasilającego – do 200 m,
 - szafka oświetleniowa o wymiarach do 150x100x30 cm,
 - szerokość fundamentu lampy – do 0,6 m.

2. ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) wnioskowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- b) uciążliwość wnioskowanej inwestycji powinna się zawierać w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- c) realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze i nieleśne, stosownie do art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161),
- d) teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.),
- e) Wnioskowana inwestycja nie jest położona w obszarze objętym ochroną przyrody, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55),
- f) w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów, należy uzyskać zgodę właściwego organu, o którym mowa w art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.), z zastrzeżeniem art. 83f ww. ustawy,
- g) zamierzenie nie wymaga określania innych ograniczeń, o których mowa w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.);

3. obsługi infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) sieć elektroenergetyczna – zaopatrzenie inwestycji w energię elektryczną projektowanym przyłączem z sieci elektroenergetycznej,
- b) sieć wodociągowa – nie dotyczy,
- c) sieć kanalizacji sanitarnej – nie dotyczy,
- d) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy,
- e) odpady komunalne – nie dotyczy,

4. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich (zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane) w tym m. in. ochronę przed:
 - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- b) przed wystąpieniem do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej w sprawie pozwolenia na budowę, należy uzyskać prawo dysponowania nieruchomością w granicach niezbędnych do realizacji inwestycji,
- c) ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego należy rozwiązywać w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci,

5. inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- a) zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.) właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:
- zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie,
- b) na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- c) jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, z urzędu lub na wniosek, w drodze decyzji, nakazuje właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, ustalając termin wykonania tych czynności,
- d) teren nie jest położony na obszarze zdegradowanym, obszarze rewitalizacji lub w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, o których mowa w art. 8 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.),

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linia rozgraniczająca teren inwestycji została określona na załączonej mapie w skali 1:1000 i oznaczona literami ABCDEF-A.

UZASADNIENIE

Na wniosek Gminy Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji dotyczącej budowy sieci elektroenergetycznej nN 0,23 kV oświetlenia drogowego w miejscowości Radziszewo-Króle, na terenie części działek oznaczonych nr geod. 507/1 oraz 513 położonych w obrębie Radziszewo-Króle, gmina Ciechanowiec.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy pzp w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedmiotowe zamierzenie nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem nie stanie się niemożliwe bądź istotnie ograniczone.

Wnioskowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 60 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren nie jest położony na obszarze zdegradowanym, obszarze rewitalizacji lub w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, o których mowa w art. 8 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w związku z czym stosownie do art. 11 ust. 5 pkt 2 i art. 30 ww. ustawy nie zachodzą podstawy do zakazu wydania decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzgodniono z:

- Starostą Wysokomazowieckim,

w trybie art. 106 k.p.a., stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6, art. 53 ust. 5, art. 64 ust. 1 ustawy pzp,

- Dyrektorem Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim,

w trybie art. 106 k.p.a., stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6, art. 53 ust. 5, art. 64 ust. 1 ustawy pzp,

Szczegółowe rozwiązania projektowe (nienaruszające interesów osób trzecich) rozpatrywane będą na etapie prowadzonego postępowania przed właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Przedmiotowa decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub przed uzyskaniem pozwolenia na budowę przez wnioskodawcę dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 ustawy pzp – wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi, ustalono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem Burmistrza Ciechanowca, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Ciechanowca oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ
Eugeniusz Święcki

Projekt decyzji sporządził inż. Bartłomiej Nasiadka, posiadający uprawnienia wynikające z art. 5 pkt 4 ustawy pzp.

Załączniki:

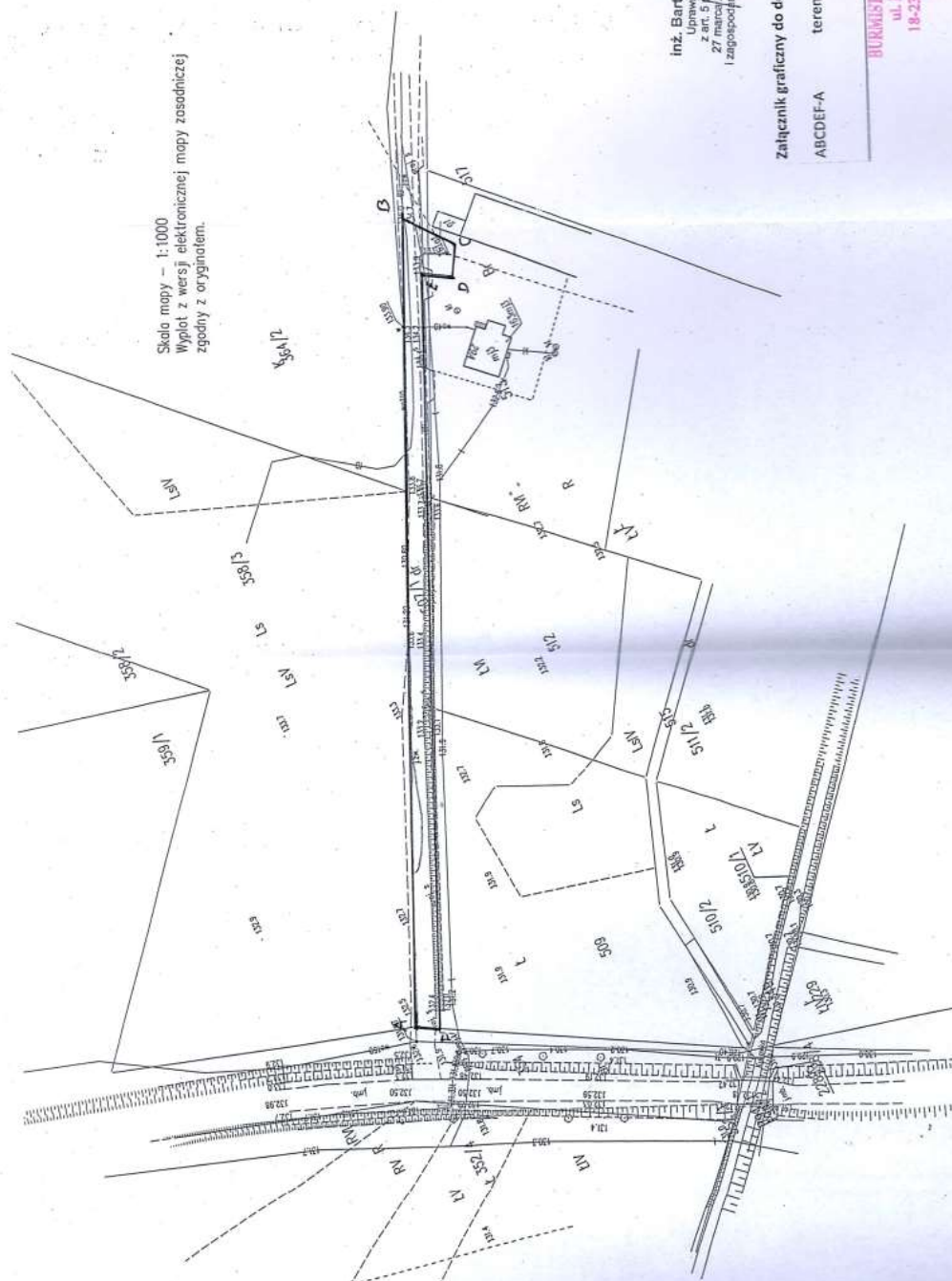
1. Załącznik graficzny decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec,
2. Grzegorz Niewiarowski,
3. Tomasz Niewiarowski
4. aa

URZĄD MIEJSKI NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA
w Ciechanowcu
ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec
tel. 086/ 277 11 45, fax 086/ 277 10 86 Ciechanowiec, dnia 17.08.2024

PODINSPEKTOR
Bartłomiej Nasiadka



Skala mapy – 1:1000
Wypiót z wersji elektronicznej mapy zasadniczej
zgodny z oryginałem.

inż. Bartłomiej Niasiadka
Uprawniony inżynier
z art. 5 pkt 1 ustawy z dnia
27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym

Załącznik graficzny do decyzji znak: RI.6733.10.2022

ABCDEF-A teren objęty decyzją

BURMISTRZ CIECHANOWCA
ul. Mickiewicza 1
18-230 Ciechanowiec

BURMISTRZ
Eugeniusz Święcki

Starosta Wysokomazowiecki
ul. Ludowa 15A, 18-200 Wysokie Mazowieckie

Znak sprawy: **GN.6630.62.2022**

Wysokie Mazowieckie, dnia 2022-08-08

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

zakończonej dnia: **2022-08-08**

Wnioskodawca: WMO Technologie Sp z o.o. 88-100 Inowrocław
Piotra Bartoszcze 59

Inwestor: Gmina Ciechanowiec
Urząd Miejski w
Ciechanowcu

Lokalizacja: Radziszewo-Króle

Sposób przeprowadzenia narady: elektronicznie, za pośrednictwem Geoportalu Powiatowego, dostępnego pod adresem:
wysokomazowiecki.geoportal2.pl

Przewodnicząca narady: inż. Magdalena Włostowska - Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem

Opis przedmiotu narady:

- 1 sieć energetyczna

Uwagi:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Nadzór Wodny w Ciechanowcu		
2	Nadzór Wodny w Łapach		
3	Nadzór Wodny w Wysokiem Mazowieckiem		

4	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wysokiem Mazowieckiem		
5	Wydział Rolnictwa, Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem		
6	Urząd Miejski w Ciechanowcu Gmina Ciechanowiec		
7	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski		
8	Podlaska Sieć Internetowa Sp. z o.o.	<p>Kira Anna Mantiuk</p> <p>2022-07-29 13:38:53</p>	<p>Podlaska Sieć Internetowa Sp. z o.o. uzgadnia lokalizację projektowanego uzbrojenia terenu pod n/w warunkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Należy zachować normatywne odległości w przypadku zbliżeń i skrzyżowań z siecią firmy PSI Sp z o.o., stosując odpowiednie zabezpieczenia obiektowe przed jej uszkodzeniem. 2. Lokalizację sieci potwierdzić w dziale inwestycji firmy PSI Sp. z o. o. przed rozpoczęciem prac. 3. Prace ziemne w odległości 1m od sieci wykonywać ręcznie pod nadzorem pracownika firmy PSI Sp. z o.o. 4. Na 14 dni przed przystąpieniem do robót zawiadomić pisemnie PSI Sp. z o.o. podając imię i nazwisko oraz dane kontaktowe kierownika budowy. 5. W celu zabezpieczenia proj. sieci na skrzyżowaniach zastosować grubościenną dwudzielną rurę osłonową. 6. W przypadku zmiany rzędnych terenu podczas budowy projektowanego uzbrojenia terenu - zagłębić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną zgodnie z wytycznymi w normach, decyzjach lokalizacyjnych oraz odległościami zawartymi w uzgodnieniach branżowych. <p>Uzgodnienie ważne przez okres 1 roku od daty uzgodnienia.</p>
9	Przedsiębiorstwo Robót Komunalnych FARE Sp. z o.o.		

10	Orange Polska S.A.		
11	Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego	Krzysztof Zbigniew Biryłko 2022-08-02 14:03:31	brak uwag

Signed by /
Podpisano przez:Magdalena
WłostowskaDate / Data: 2022-
08-08 15:09

Podpisano elektronicznie

Z Up. Starosty inż. Magdalena Włostowska
Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości

