

Zarządzenie Nr 189/17
Burmistrza Ciechanowca
z dnia 9 marca 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości i powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 4 ust. 1 uchwały Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 25 czerwca 2012 roku Nr 99/XX/12 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Poz. 2099) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 5 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Ciechanowiec z przeznaczeniem pod garaże:

- 1/ część działki nr ew. 3054/10 o pow. 20 m² (oznaczoną numerem umownym 8), położonej w Ciechanowcu przy ul. Kazimierza Uszyńskiego. Ustala się cenę wywoławczą do przetargu w wysokości 10,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym.
- 2/ część działki nr ew. 3054/10 o pow. 20 m² (oznaczoną numerem umownym 9), położonej w Ciechanowcu przy ul. Kazimierza Uszyńskiego. Ustala się cenę wywoławczą do przetargu w wysokości 10,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym.
- 3/ część działki nr ew. 3054/10 o pow. 20 m² (oznaczoną numerem umownym 10), położonej w Ciechanowcu przy ul. Kazimierza Uszyńskiego. Ustala się cenę wywoławczą do przetargu w wysokości 10,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym.

§ 2.

Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opisany w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3.

Powołuje się Komisję Przetargową do przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu w składzie:

1. Czołomiej Andrzej – przewodniczący
2. Radziszewski Waldemar – członek
3. Araźna Janina – członek

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/
Mirosław Reczko

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2017 r. poz.2147 ze zm.)

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | K W | Opis nieruchomości | Sposób wykorzystania działki | Forma dzierżaw y | Wysokość czynszu dzierżawne go | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Uwagi |
|-----|---|--------------------------|-------------------------|--|------------------------------------|----------------------------|--|--|--|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | część działki nr 3054/10 (ozn. nr um. 8) | 20m ² | LM1W/ 000261 75/4 | położona w Ciechanowcu przy ulicy Kazimierza Uszyńskiego | pod garaż | umowa na okres 5 lat | Oплата według Zarządzenia Burmistrza Ciechanowca Nr 189/17 z dnia 09-03- 2017 r | czynsz płatny w dwóch ratach w terminie do 31 marca i 30 września po otrzymaniu faktury VAT | Stawka czynszu będzie rewaloryzowana w I kwartale każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS. | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|------------------|-----------------|--|-----------|----------------------|--|---|--|--|
| 2. | część działki nr 3054/10 (ozn. nr um. 9) | 20m ² | LM1W/00026175/4 | położona w Ciechanowcu przy ulicy Kazimierza Uszyńskiego | pod garaż | umowa na okres 5 lat | Oплата według Zarządzenia Burmistrza Ciechanowca Nr 189/17 z dnia 09-03-2017 r | czynsz płatny w dwóch ratach w terminie do 31 marca i 30 września po otrzymaniu faktury VAT | Stawka czynszu będzie rewaloryzowana w I kwartale każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS. | |
| 3. | część działki nr 3054/10 (ozn. nr um. 10) | 20m ² | LM1W/00026175/4 | położona w Ciechanowcu przy ulicy Kazimierza Uszyńskiego | pod garaż | umowa na okres 5 lat | Oплата według Zarządzenia Burmistrza Ciechanowca Nr 189/17 z dnia 09-03-2017 r | czynsz płatny w dwóch ratach w terminie do 31 marca i 30 września po otrzymaniu faktury VAT | Stawka czynszu będzie rewaloryzowana w I kwartale każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS. | |

Niniejszy wykaz wraz z zarządzeniem
był wywieszony na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w dniach od
do
Ciechanowiec,